



Quartiersentwicklung – ein Praxisbericht

Berlin, 25.06.2026

Wer wir sind

- ▶ KSG Hannover GmbH: Kommunales Wohnungsunternehmen in der Region Hannover
- ▶ win e.V.: Wohnen in Nachbarschaften bei der KSG Hannover GmbH

www.ksg-hannover.de

www.win-e-v.de



Was wir machen



Handlungsfelder GWA/QM

- ▶ Wohnen und Wohnumfeld
- ▶ Soziale Aktivitäten und soziale Infrastruktur
- ▶ Zusammenleben unterschiedlicher sozialer und ethnischer Gruppen
- ▶ Schule und Bildung
- ▶ Lokale Ökonomie
- ▶ Stadtteilkultur
- ▶ Sport und Freizeit
- ▶ Gesundheitsförderung
- ▶ Umwelt und Verkehr
- ▶ Imageverbesserung und Öffentlichkeitsarbeit



Das Quartier als Sozialraum

Die stadtplanerische Auseinandersetzung mit dem Phänomen Einsamkeit bedeutet, den Zusammenhalt in Quartieren zu stärken und das Einsamkeitsrisiko durch höhere Lebensqualität und präventive Maßnahmen zu senken. Zudem rücken Engagement und Ehrenamt sowie eine „soziale Gelegenheitsinfrastruktur“ in den Fokus.

www.quartier-einsamkeit.de



QM & GWA als Teil der Lösung

- ▶ Da, wo die Menschen sind – Lebensweltorientierung
- ▶ Sozialraum- und bedarfsgerechte Lösungen entwickeln
- ▶ Partizipation der Bewohnenden
- ▶ So entsteht Akzeptanz
- ▶ Nachhaltigkeit
- ▶ Verbesserung der Lebensqualität im Quartier



Wiesenau



Wiesenau

Die KSG

in

Wiesenburg

Mut zum Wandel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel

Die KSG

in

Wiesenburg

Mut zum Wandel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel

Die KSG

in

Wiesenburg

Mut zum Wandel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel



Julia Knebel

Wie belebt man eigentlich einen Stadteil?



Julia Knebel

[illegible]

DAΣ NEUE

MITEINANDER

IN WIESENBAU

EIN GEWINN FÜR ALLE

WIE DIE KSG UND WIN
QUARTIERSARBEIT ETABLIEREN.

SEITE VIER

SEITE ACHT

INHALT

ZWEI: Große Trends

DREI: Es hängt so leicht an, Es geht weiter

VIEN: Es wächst und gedeiht

ACHT: Zusammengehörig bleiben

NEUN: Zusammen bleiben

ZEHN: Viele Chancen für ein Engagement

ELF: Engagement und mehr

WIESENBAU: Das Wirtshaus in Forst

SEITE FÜNFZEHN

win

Orte im Sozialraum



QM präventiver Ansatz im Neubaugebiet „Kronsrode“



Kronsberg – Süd



Kronsberg – Süd



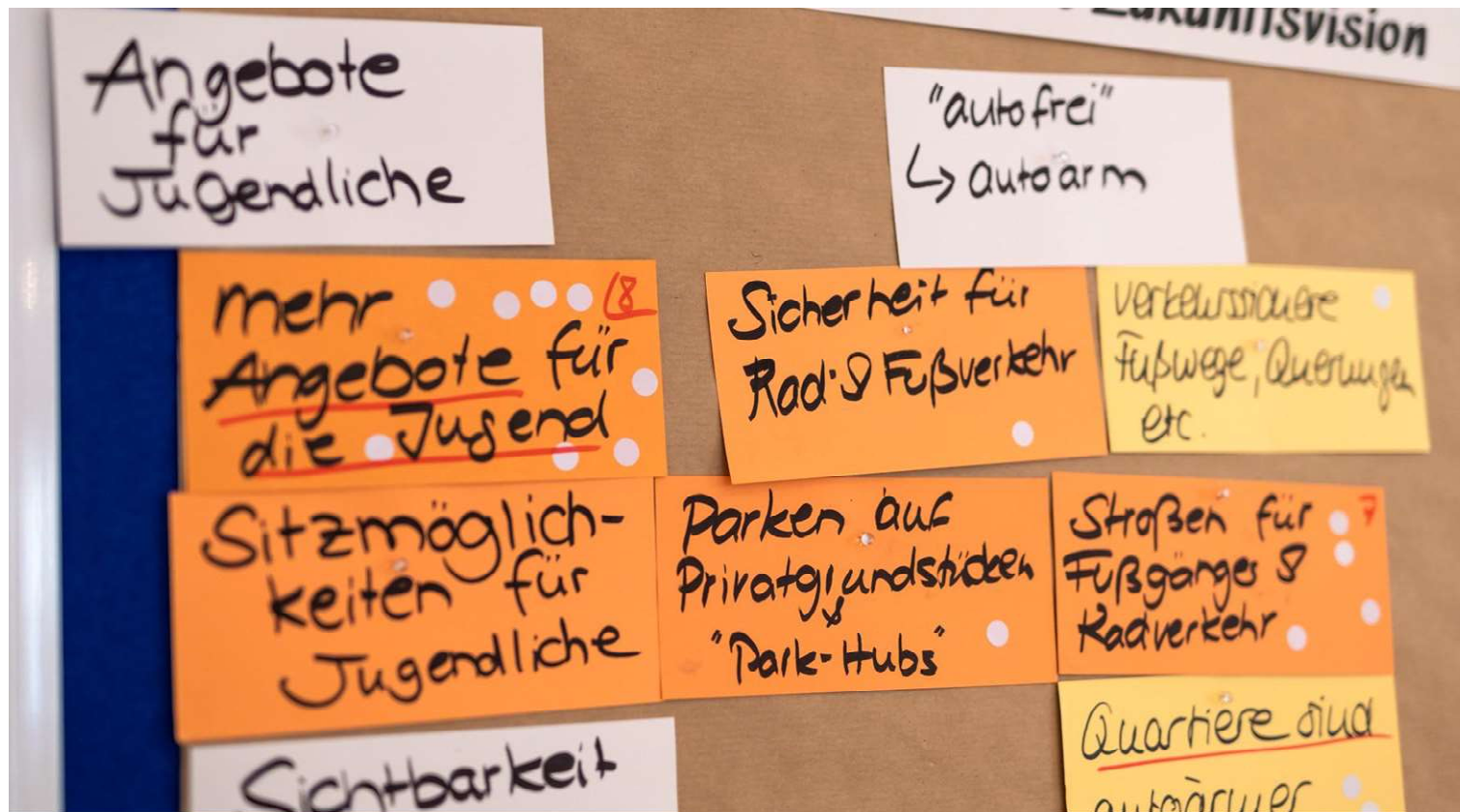
Kronsberg – Süd



Kronsberg – Süd



Empelde



Projekt „Dein Quartier!“



Welche Hilfsstrukturen fehlen?

- ▶ Strukturen für eine langfristige und geregelte Quartiersarbeit
- ▶ Nachhaltige Finanzierungen
- ▶ Stabile Akteure und Organisationen
- ▶ Formate zur „echten“ Partizipation der Bewohnerinnen und Bewohner
- ▶ Dialoge zwischen Bevölkerungen, Organisationen und der Kommune



Zuversicht und gemeinsames Wirken!

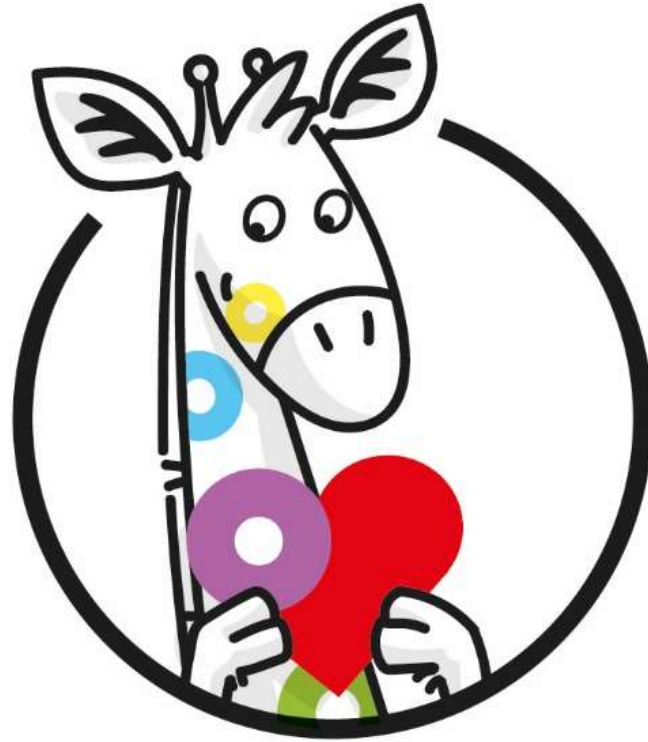


Wiesenau

Bei uns ist Zuhause –
die Serie hinter der Fassade



<https://www.youtube.com/watch?v=hitzZzZqYtc>



www.win-e-v.de